



БНМАУ

УЛААНБААТАР ХОТЫН АРДЫН ДЕПУТАТУУДЫН
ХУРЛЫН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРГААНЫ

ТОГТООЛ

1990 оны 1

сарын 04 өдөр

Улаанбаатар

дугаар 01

УБХТ-ийн 1993 оны А/282 дугаар хот
хурлын шийдвэр

Хотын тохижилт чимэглэлийн зураг төслийн товчоо байгуулах, тохижилтын ажлын төлөвлөлт санхүүжилтийг боловсронгуй болгох зарим арга хэмжээний тухай

БНМАУ-ын Сайд нарын Зөвлөлийн 1983 оны 29, 1989 оны 152 дугаар тогтоолыг үндэслэн Ардын хувьсгалын 70 жилийн ойг угтаж хотын тохижилтын ажлыг чанартай зураг төслөөр хангах, санхүүжилтийн ажлыг боловсронгуй болгох зорилгоор Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаанаас ТОГТООХ нь:

1. Улаанбаатар хотын тохижилт, чимэглэлийн талаар нэгдсэн бодлого явуулах, хотын нийтийн эзэмшлийн бүс, орон сууц, гэрийн хорооллын тохижилтын нарийвчилсан ерөнхий төлөвлөгөө, архитектурын жижиг байгууламж, усан оргилуур, монументаль болон уран сайхны чимэглэлийн эскиз, тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах, барилтын гадна талын засал чимэглэл, өнгийг паспортжуулах ажлыг эрхлэн гүйцэтгэх хотын тохижилт чимэглэлийн зураг төсвийн товчоог 1990 оноос эхлэн Архитектур төлөвлөлтийн газарт байгуулж ажиллуулсугай.

2. Хотын тохижилт, чимэглэлийн зураг төсвийн товчооны орон тоо, цалингийн фондыг зохих журмын дагуу баталж өгөхийг хотын санхүүгийн хэлтэс /н.Гонгор/-т даалгасугай.

3. 1990 онд хийх тохижилт, гэрэлтүүлэг, рекламн ажлын зураг төсвийг 1990 оны нэгдүгээр улиралд, цаашид дараа оныхыг урд оны VIII сард багтаан боловсруулж байхыг Архитектур төлөвлөлтийн газар /н.Жадамбаа/-т даалгасугай.

4. Хотын тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлт, реклам чимэглэлийн хэргийн төлөвийг хотын ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан тодорхой үе шатанд хэрэгжүүлэхээр райончлон боловсруулж, эхний ээлжинд

тохижуулах объектуудыг эскиз, макет, төслийн даалгаврын үе шатаар жил бүрийн нэгдүгээр сард хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргааны хурлаар оруулан хот тохижилтын дараа оны төлөвлөгөөний төсөл болгон батлуулж байхыг Төлөвлөгөө, эдийн засгийн хэлтэс /н.Бат/, Архитектур төлөвлөлтийн газар /н.Жадамбаа/, Хот тохижуулах газар /н.Эрдэнэ-Очир/, Ажилчин, Багануур, Найрамдал, Налайх, Сүхбаатар, Октябрийн районы АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаа /нн.Ойдовсамбуу, Дашдаваа, Магсаржав, Жанцан, Жавзмаа, Мандах/-нд даалгасугай.

5. Районы нутаг дэвсгэрийн тохижилтын хэтийн төлөвийг тодорхойлсон нэгдсэн ерөнхий төлөвлөгөө, районы хүчээр нийтийн эзэмшлийн бүсэд тохижуулах объект /Хот тохижуулах газрын хариуцахаас бусад/ байгууллагуудын орчны тохижилт, барилгын гадна талын засал чимэглэл, өнгө будгийн паспортжуулалт гэрийн хорооллын тохижилтыг тухайн районы АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаа, хотын нийтийн эзэмшлийн бүс, гэрэлтүүлэг рекламныхыг Хот тохижуулах газар, орон сууцны хорооллынхыг ОСНААУ газар тус тус хариуцан тэдгээрээс дараа онд гүйцэтгэх объектуудын зураг төсвийг жил бүрийн хоёрдугаар сард багтаан Архитектур төлөвлөлтийн газарт захиалж байхыг Ажилчин, Багануур, Найрамдал, Налайх, Сүхбаатар, Октябрийн районы АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаа /нн.Ойдовсамбуу, Дашдаваа, Магсаржав, Жанцан, Жавзмаа, Мандах/, Хот тохижуулах газар /н.Эрдэнэ-Очир/, Орон сууц, нийтийн аж ахуйг удирцах газар /н.Баасанжав/ т дэвсгэрийн байгууллагуудын дарга эрхлэгч нарт даалгасугай.

6. Хотын тохижилтын нарийвчилсан ерөнхий төлөвлөгөө, реклам чимэглэлийн эскиз, архитектурын жижиг байгууламжийн альбом каталог боловсруулахад зориулж жил бүр 300,0 мянган төгрөгийг Хот тохижуулах газарт улсын төсвийн хөрөнгөнөөс хуваарилан олгож байхыг Хотын санхүүгийн хэлтэс /н.Гонгор/-т, байгууллагуудын орчны тохижилт, барилгын өнгө будгийн паспортжуулалтын зураг төсвийн үнийг тухайн байгууллагуудын зардлаар гүйцэтгэж байхыг Архитектур төлөвлөлтийн газар /н.Жадамбаа/-т даалгасугай.

7. Хотын гудамж талбайн нийтийн эзэмшлийн эд аж ахуй, ноогоон байгууламжийн ашиглалт, засвар үйлчилгээний ажил, тохижил-

3.

ТНН жижүүрийн төлөвлөгөө хөтлөн явуулахад зориулан хотын 1:500, 1:2000, 1:5000-ны масштабтай дэвсгэр зураг тус бүр хоёр хувийг олшруулж Хот тохижуулах газарт олгохыг Архитектур төлөвлөлтийн газар /н.Жадамбаа/, газрын зургуудыг тогтоосон журмын дагуу хэрэглэхийг Хот тохижуулах газар /н.Эрдэнэ-Очир/-т даалгасугай.

9. Хотын нийтийн эзэмшлийн бүсийн тохижилт, гэрэлтүүлэг, рекламн захиалагчийн үүргийг Хот тохижуулах газар хариуцах. болсонтой холбогдуулж захиалагч инженерийг ажиллуулан техник хяналтын зардлаас цалинжуулахыг Барилга захиалагчийн товчоо /н.Гомбосүрэн/, Хот тохижуулах газар /н.Эрдэнэ-Очир/-т зөвшөөрсүгэй.

10.Тохижилт, рекламн зураг төсвийн үнийг хот тохижуулах арга хэмжээний зардлаас урьдчилан төлж, санхүүжилт хийгдсэний дараа хөрөнгө оруулалтаас нөхөн авч байхыг Хот тохижуулах газар /н.Эрдэнэ-Очир/-т даалгасугай.

11.Энэ тогтоол гарсантай холбогдуулан "Хот чимэглэл зураг төслийн групп байгуулах тухай" Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргааны 1984 оны 2 дугаар сарын 16-ны өдрийн 29 дүгээр тогтоолыг хүчингүй болсонд тооцсугай.



УЛААНБААТАР ХОТЫН АДХ-ЫН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРГААНЫ ДАРГА

[Handwritten signature] С.МӨНХЖАРГАЛ

УЛААНБААТАР ХОТЫН АДХ-ЫН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРГААНЫ ХАРИУЦ
ДАГАТАЙ НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

[Handwritten signature] Д.АЛТИА