НЗД-ын 1993 оны 282-р захирамжаар хүчингүй.

УЛААНБААТАР
ХОТЫН АРДЫН ДЕПУТАТУУДЫН ХУРЛЫН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРГААНЫ
ТОГТООЛ

1984 оны 2 дугаар сарын 2-ны өдөр

Дугаар 24

Улаанбаатар хот

Дүрэм батлах тухай

Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаанаас ТОГТООХ нь:

1.Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргааны дэргэдэх техникийн байнгын зөвлөлийн дүрмийг баталсугай. /дүрмийг хавсаргав/

2.Уг дүрмийг 1984 оны 2 дугаар сараас эхлэн мөрдөхийг техникийн байнгын зөвлөл /Н.[illegible]/-д даалгасугай.

УЛААНБААТАР ХОТЫН АРДЫН ДЕПУТАТУУДЫН ХУРЛЫН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРГААНЫ
ДАРГА С.[illegible]

[illegible] НЭГДСЭН ЗАХИРГААНЫ
ДАРГА Ч.[illegible]

Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх
захиргааны 1984 оны 2 дугаар сарын
02-ны өдрийн хурлаар батлав.

УЛААНБААТАР ХОТЫН АДХ-ЫН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРГААНЫ ДЭРГЭДЭХ ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН ЗӨВЛӨЛИЙН ДҮРЭМ

НЭГ. Ерөнхий зүйл

1. Техникийн хяналтын зөвлөл нь хотын ерөнхий төлөвлөлтийн тусгасан зарчмын дагуу Улаанбаатар хот, түүний дүүрэгт баригдах, дагуул хот, тосгон, үйлдвэр, иргэний ба инженерийн барилга байгууламж, орон сууцны хорооллын зураг төслийн техник эдийн засгийн болон архитектур төлөвлөлтийн хяналтыг мэргэжлийн дагуу тавих зөвлөх байгууллага болно.

2. Зөвлөл нь өөрийн үйл ажиллагаанд барилгын норм, дүрэм, бусад холбогдох хууль тогтоолыг мөрдлөг болгон ажиллана.

3. Техникийн хяналтын зөвлөлийг Улаанбаатар хотод ажилладаг зураг төсөл, эрдэм шинжилгээ, холбогдох салбарын ажиллагааг хариуцсан мэргэжлийн ба ариун цэвэр, усан хангамж зэрэг урьдчилсан хяналтын байгууллагын дарга, ерөнхий инженер, хэлтсийн дарга зэрэг ажил мэргэжлийн дадлага туршлагатай архитектор, инженер эдийн засагч, улсын байцаагч зэрэг төрөл бүрийн мэргэжлийн хүмүүсийн бүрэлдэхүүнтэйгээр хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаа байгуулна. Зөвлөлийн бүрэлдэхүүнд орох хүмүүсийг түүний харьяалах яам, тусгай газартай урьдчилан зөвшөөрөлцсөн байдлаар зохино.

4. Зөвлөл нь дарга, орлогч дарга, нарийн бичгийн дарга гишүүдээс бүрдэх ба зөвлөлийн дарга нь хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргааны барилгын асуудал эрхэлсэн орлогч дарга байна.

5. Техникийн хяналтын зөвлөл нь гишүүдийн санаачлагаар буюу тухайн байгууллагын хүсэлтээр хуралдаж, тодорхой асуудлыг хэлэлцэн санал, дүгнэлт, зөвлөмж гарган протокол үйлдэнэ. Уг протоколд дарга, нарийн бичгийн дарга гарын үсэг зурна.

6. Зөвлөлөөс гаргасан дүгнэлтийг Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргаа, буюу холбогдох дээд шатны байгууллага хянан батална.

7.Зөвлөлийн батлагдсан дүгнэлтийг зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч, захиалагч зэрэг байгууллагууд биелүүлж хариу мэдэгдэнэ.

8.Зөвлөл нь тусгай албан бичгийн хуудас, тэмдэгтэй байна.

ХОЁР.Техникийн байнгын зөвлөлийн үүрэг

1.Зөвлөл нь Улаанбаатар хотын ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэн хот барилгажуулах, дулаан, усан хангамж, ариутгах татуурга, харилцаа холбоо авто зам зэрэг инженерийн байгууламжийн талаар хамгийн үр ашигтай нэгдсэн бодлогыг хэрэгжүүлж [illegible] шинэ бүтээл тэргүүн туршлагыг нэвтрүүлж, хот байгуулалтын дэг журмыг сахиулахад хяналт тавина.

2.Зөвлөл нь хотын ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ба барилгажилтын зураг төсөл, инженерийн хангамжийн схем, түүний шугамын трассыг сонгох, хот маягийн ба давтан хэрэглэх зураг төсөл, гэрийн хорооллын инженерийн хангамж, үйлчилгээ, сургууль, цэцэрлэг, нийтийн барилгын байршил, хот, район хороолыг барилгажуулах дэс дараалал, барилгад хэрэглэх шинэ маягийн хийц бүтэц, барилгад орон нутгийн түүхий эд материалыг ашиглах, барилга байгууламжийн гадна талын засал, орчин тохижилттой холбогдсон асуудлыг хэлэлцэнэ.

3.Зөвлөл нь хэлэлцсэн асуудлын талаарх дүгнэлт, санал, зөвлөмжөө Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргааны хурал болон шаардлагатай гэж үзвэл зохих мэргэжлийн яам, улсын хороо, тусгай газарт оруулан шийдвэрлүүлнэ.

4.Зөвлөлийн гишүүд нь Улаанбаатар хотын хөгжилт, хот байгуулалтын шинжлэх ухаанд гарч буй тэргүүн туршлага, нээлт, бүтээл шинэ барилга байгууламжийн талаар албан байгууллага хөдөлмөрчдөд сурталчилна.

5.Зөвлөл нь хотын дэвсгэр нутагт барилга байгууламж, инженерийн сүлжээг буруу ашигласан, ноцтой гэмтэл учруулсан, түүний ур хийц үзэмжийг муутгах зэргээр хот байгуулалтын дэг журмыг

зөрчсөн аливаа илэрхийг шалгаж хохирлыг тогтоон Улаанбаатар хотын АДХ-ын гүйцэтгэх захиргааны журмаар холбогдуулах буюу хууль хяналтын холбогдох байгууллагад уг хэргийг шилжүүлнэ.

6.Зөвлөл нь өөрийн хуралдаанд хийж гүйцэтгэсэн ажлаа хотын гүйцэтгэх захиргаанд тайлагнана.

ГУРАВ.<u>Техникийн байнгын зөвлөлийн эрх</u>

1.Зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэх асуудалд шаардагдах зураг төсөл, эдийн засгийн үзүүлэлт, тооцоо болон бусад баримт бичгийг зураг төслийн байгууллагууд, гүйцэтгэгч, захиалагч, ашиглагч байгууллагуудаас албан ёсоор гаргуулан авах, шаардлагатай гэж үзвэл холбогдох байгууллагын төлөөлөгчийг хуралд оролцуулна.

2.Хэлэлцэх асуудалтай холбогдуулж шаардагдах нарийн мэргэжлийн хүмүүсийг дэвсгэрийн байгууллагаас татан оролцуулж тэдний санал, дүгнэлтийг авна.

3.Зохих зөвшөөрөлгүйгээр аливаа барилга байгууламж барих, өөрчлөх, нутаг дэвсгэрийг эзлэх, инженерийн шугам сүлжээнд холболт хийж уур, ус, дулаан цахилгаан ашиглах, тэдгээрийг эвдэж гэмтэл учруулах зэргээр хот байгуулалтын дэг журам зөрчсөн албан байгууллага хүмүүст уг зөрчлийг арилгах шаардлага тавина.

Гаргасан зөрчил, учруулсан хохирлын хэмжээ болон тавьсан шаардлагыг биелүүлээгүй бол уг барилга байгууламжийг үргэлжлүүлэн барих, газар ашиглалтыг зогсоох, буруутай этгээдэд арга хэмжээ авах талаар зохих байгууллагад асуудал оруулан шийдвэрлүүлнэ.

ТЕХНИКИЙН БАЙНГЫН ЗӨВЛӨЛ